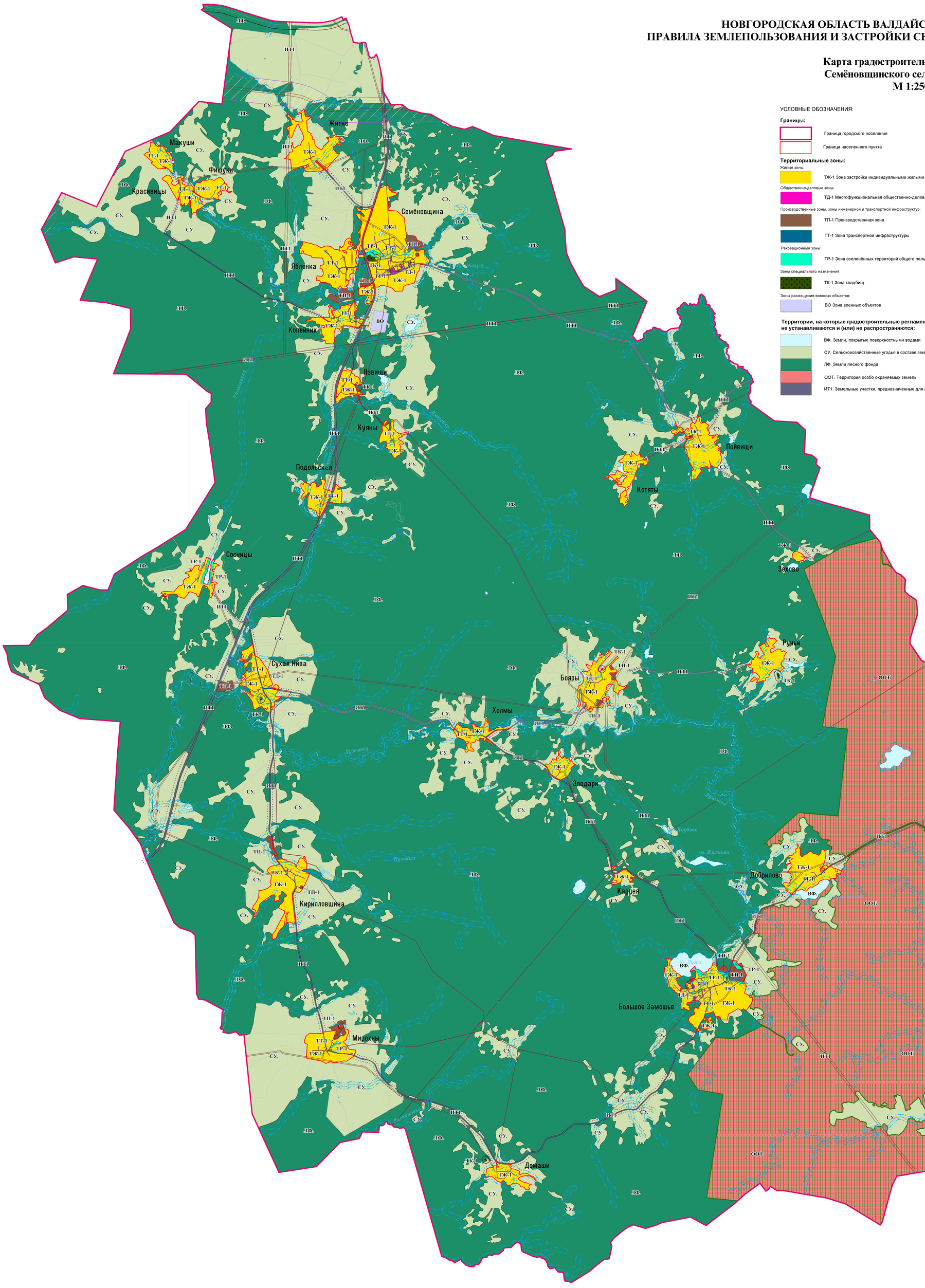
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ ВАЛДАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕМЁНОВЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Карта градостроительного зонирования Семёновщинского сельского поселения М 1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- Граница городского поселения
- Граница населенного пункта

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- ТЖ-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

- ТД-1 Многофункциональная общественно-деловая зона

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- ТП-1 Производственная зона
- ТТ-1 Зона транспортной инфраструктуры

Рекреационные зоны:

- ТР-1 Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зоны специального назначения:

- ТК-1 Зона кладбищ

Зоны размещения военных объектов:

- ВО Зона военных объектов

Территории, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются и (или) не распространяются:

- ВФ. Земли, покрытые поверхностными водами
- СУ. Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- ЛФ. Земли лесного фонда
- ООТ. Территория особо охраняемых земель
- ИТ1. Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА:

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ:

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ:

- Водоохранная зона

ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ:

- Прибрежная защитная полоса

ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- Придорожная полоса
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:

- Национальный парк

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ:

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия