

**Российская Федерация**

**Новгородская область Валдайский район**

**Администрация Семёновщинского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01.12.2016 № 114**

д. Семёновщина

### **О продаже права заключения**

### **договора аренды земельного**

### **участка, с годовым размером**

### **арендной платы за земельный**

### **участок с аукциона**

На основании пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Семёновщинского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, с годовым размером арендной платы за земельный участок, согласно прилагаемому списку.

2.Установить начальную цену годового размера арендной платы за земельный участок, согласно отчета об оценке № 02/11-2016, произведенными экспертом-оценщиком Е.В. Юн, по состоянию на 01 ноября 2016 года.

3. Администрации Семёновщинского сельского поселения организовать подготовку и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с годовым размером арендной платы за земельный участок в соответствии с действующим законодательством, по результатам торгов оформить договор аренды с победителем аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Семёновщинский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения в сети «Интернет».

**Зам. Главы сельского поселения Л.И.Кожевникова**

Приложение

к постановлению Администрации

Семёновщинского сельского поселения

от 01.12.2016 № 114

**СПИСОК**

земельных участков, подлежащих продаже

права аренды, с годовым размером арендной платы за земельные

участки на открытых аукционных торгах

Лот № 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | 53:03:1331002:156 | | |
| Категория земель | земли населенных пунктов | | |
| Площадь (кв. м) | 241,0 | | |
| Разрешенное использование | Для строительства и эксплуатации здания магазина | | |
| Ограничения в пользовании | нет | | |
| Обременения правами других лиц | да | | |
| расположенный по адресу | область | Новгородская | |
| район | Валдайский | |
|  | Семёновщинское сельское поселение, д.Семёновщина | |
| **Начальная цена продажи годового размера арендной платы за земельный участок в год (руб.)** | | | **4820,00** |