**Российская Федерация**

**Новгородская область Валдайский район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕМЁНОВЩИНСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **РЕШЕНИЕ**

от 23.12.2022 № 96

д.Семёновщина

**О внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**Семёновщинского сельского поселения,**

**утверждённых Решением Совета депутатов**

**от 28.06.2013 №85**

Рассмотрев предложение Прокуратуры Валдайского района от 02.03.2022 № 22-05-2022/293-2220490004 о приведении в соответствии с требованиями с Федеральным законом от 30.12.2021 N 476-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правил землепользования и застройки Семёновщинского сельского поселения, Совет депутатов Семёновщинского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1.Внести измененния в Правила землепользования и застройки Семёновщинского сельского поселения, утверждённые решением Совета депутатов Семёновщинского сельского поселения от 28.06.2013 № 85 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Семёновщинского сельского поселения», изложив ст.24. Территориальная зона ТЖ-1, основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код** | **Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства**  | **Объекты капитального строительства, разрешённые для размещения** **на земельных участках** |
| 2.3 | Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проёмов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха |

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Семёновщинский вестник», разместить на официальном сайте Администрации Семёновщинского сельского поселения [www](http://www).semadm.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

**Глава сельского поселения Е.В.Баранов**